



UWAGA!!!

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
- Wszystkie wymiary podane są w centymetrach. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym, wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - prawo budowlane
 - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- Zestawienie elementów konstrukcyjnych, wyposażenia instalacji sanitarnych i elektrycznych wg projektów branżowych wykonawczych
- Zestawienie przegród budowlanych, detali architektonicznych wg legendy oraz opisu.
- UWAGA.** Przed zamówieniem stolarki wszystkie otwory okienne i drzwiowe należy sprawdzić na budowie. Podane wymiary drzwi powinny być uzyskane w świetle przejścia. Wymiary otworu należy odpowiednio powiększyć, wg wytycznych producenta.
- Wszystkie pionowe instalacje na parterze prowadzić w ścianach lub obok w obudowie.

Uwaga:
 -Podane wymiary okien dotyczą otworów w murze
 -Podane wymiary drzwi np90/200 określają wymiar w świetle przejścia.

Pomieszczenia piętro		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1.1	KOMUNIKACJA	22,88
1.1	powierzchnia biurowa	149,76
1.2	powierzchnia biurowa	132,43
1.3	powierzchnia biurowa	135,10
1.4	powierzchnia biurowa	90,86
1.5	powierzchnia biurowa	109,78
1.6	powierzchnia biurowa	112,88
1.7	powierzchnia biurowa	112,26
1.8	powierzchnia biurowa	234,86
1.9	pom. techniczne	15,72
1.10	KORYTARZ	102,10
		1 218,63 m²

TECHNO ARCH
 PRACOWNIA ARCHITEKTURY

TECHNO ARCH SP. Z O.O.
 ul. Ozimska 15a/2
 45-057 Opole

Investor: **ART TRADE 1 sp. z o.o.**
 Michałów - Grabina, ul. Kwiatowa 25

Tytuł projektu: **BUDYNEK USŁUGOWY**

ul. BIELSKA OPOLE dz.nr 168/2 K.M.1 KOLONIA
 GOSŁAWICKA

Tytuł arkusza: **PIĘTRO**

autor/projektant: podpis
 mgr.inż. arch. Mirosław Palej
 nr upr. 304/94/Op
 mgr.inż. arch. Dariusz Raut
 nr upr. OKK/UpB/06/05

Sprawdzony przez: podpis
 mgr.inż. arch. Hubert Boryka
 nr upr. OKK/UpB/03/06

Skala rysunków: **1:100, 1:1,8, 1:1**

Nr Arkusza: **03** data: **LIPIEC 2018**